



eCONATIONS

# DỰ ÁN VÙNG NGUYÊN LIỆU CHANH DÂY TẠI GIA LAI



eCONATIONS

# Tầm nhìn và Mục tiêu

Chúng tôi đang xây dựng điều gì?

1. Xây dựng vùng nguyên liệu chanh dây 200ha trong 3,5 năm
2. Mời gọi tài trợ từ cộng đồng thông qua 200 suất đồng hành hợp tác
3. Đáp ứng ít nhất ~30% công suất chế biến hiện tại của nhà máy
4. Nông nghiệp cần vùng nguyên liệu ổn định – Cộng đồng cần cơ hội đồng hành ý nghĩa



Dự án  
Chanh dây



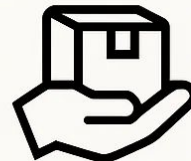
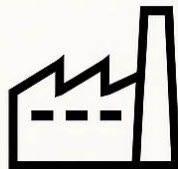
Nền tảng



Nhà máy

# Giải pháp mô hình hợp tác

Giao dịch đặt trước – Cơ chế hợp tác 3 bên minh bạch – Hiệu quả



Anh chị tham gia đồng hành cùng dự án chuyển khoản đặt trước

→ EcoNations thu hộ

quản lý và giải ngân theo tiến độ sản xuất

Nhà máy thanh toán sau thu hoạch

Anh chị nhận lại giá trị quy đổi sau mỗi kỳ thu hoạch







→ EcoNations chi hộ

EcoNations thu phí 50% lợi nhuận



# Cấu trúc mô hình kinh doanh

## Tư duy mô hình - Business Model Canvas

<p><b>Khách hàng</b></p>  <p>Cộng đồng đồng hành, nhà máy, đơn vị xuất khẩu</p>	<p><b>Hoạt động</b></p>  <p>Canh tác - giải ngân - tiêu thụ - báo cáo</p>	<p><b>Kênh</b></p>  <p>Nền tảng EcoNations Website/Fanpage</p>	<p><b>Kênh</b></p>  <p>Cộng đồng lan tỏa giá trị (KOL/KOC/CTV)</p>
<p><b>Chi phí đầu tư</b></p>  <p>150 triệu/ha/giai đoạn</p>		<p><b>Doanh thu</b></p>  <p>80% nội địa, 20% xuất khẩu</p>	

# Ai sẽ tham gia & Giá trị đề xuất

**Cộng đồng cùng kiến tạo nông nghiệp bền vững**

Mỗi suất hợp tác: 150 triệu/ha – kỳ vọng 25~30 tấn chanh dây/ha



**1. Cá nhân  
có tài chính**



**2. Người có  
chuyên môn  
đóng góp cho  
dự án**



**3. Nhà máy  
thu mua**

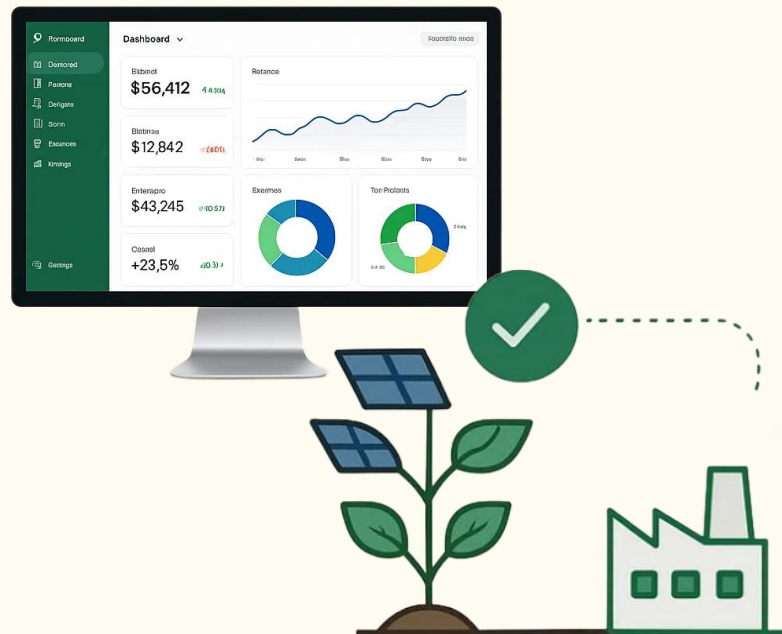


**4. Đơn vị xuất  
khẩu**

# Cam kết & Giá trị minh bạch

Không hứa hẹn lợi nhuận – Chỉ cam kết minh bạch

1. Hợp đồng rõ ràng, nền tảng kiểm soát dòng tiền
2. Giám sát sản lượng, quy trình sản xuất theo thời gian thực
3. Báo cáo định kỳ qua Dashboard EcoNations
4. Nhận lại sản phẩm hoặc giá trị quy đổi tương ứng sau mỗi kỳ thu hoạch



# Tiềm năng

Gia Lai – Vùng đất vàng cho chanh leo

1. 200ha liên kết – có hợp đồng thuê đất, pháp lý rõ ràng
2. Địa hình, khí hậu lý tưởng
3. Kỹ thuật canh tác chuẩn hóa



# Lộ trình triển khai

Giai đoạn	Thời gian	Diện tích triển khai	Hoạt động chính
Giai đoạn 1	07/2025	20 ha	Thuê đất, dựng giàn, xuống giống đợt đầu
Giai đoạn 2	09/2025	+30 ha (tổng 50 ha)	Mở rộng, chăm sóc, xuống giống đợt hai
Giai đoạn 3	11/2025	+50 ha (tổng 100 ha)	Mở rộng, chăm sóc, xuống giống đợt ba, thu hoạch đợt đầu tiên
Giai đoạn 4	2026	+50 ha (tổng 150 ha)	Triển khai toàn bộ diện tích, tối ưu vận hành
Giai đoạn 5	2026	+50 ha (tổng 200 ha)	Duy trì ổn định sản lượng, chia lợi nhuận toàn kỳ

# Doanh thu - Thu chi dự kiến theo chu kỳ

Chu kỳ (tổng 3,5 năm)	Kỳ 1 (18 tháng)	Kỳ 2 (12 tháng)	Kỳ 3 (12 tháng)	Tổng lợi nhuận/chu kỳ
<b>Doanh thu</b>	250-300 triệu/ha (~30 tấn/ha x 10.000đ/kg)	230-240 triệu/ha (23-25 tấn/ha x 10.000đ/kg)	210-230 triệu/ha (21-23 tấn/ha x 10.000đ/kg)	
<b>Chi phí đầu tư</b> <i>*chưa bao gồm công quản lý</i>	150 triệu/ha	100 triệu/ha (phân bón, vật tư bổ sung)	100 triệu/ha (phân bón, vật tư bổ sung)	
<b>Chi phí quản lý</b>	150 triệu/ha	100 triệu/ha	100 triệu/ha	
<b>Lợi nhuận</b>	50-75 triệu/ha	40-50 triệu/ha	30-40 triệu/ha	120-165 triệu/ha
<b>Tỷ suất lợi nhuận</b>	33-55%	27-33%	20-27%	27-37%

# Chu kỳ tham gia và hoàn vốn

<b>Chu kỳ (tổng 3,5 năm)</b>	<b>Kỳ 1 (18 tháng)</b>	<b>Kỳ 2 (12 tháng)</b>	<b>Kỳ 3 (12 tháng)</b>
<b>Trạng thái vốn</b>	Góp vốn 150 triệu	Vốn còn lại	Không thêm vốn
<b>Hoàn vốn / chia sẻ giá trị quy đổi tương đương</b>	Trả vốn dần, ưu tiên hoàn 50–70%	Hoàn tất vốn + chia lợi nhuận	Chia toàn bộ lợi nhuận còn lại

# Chia sẻ rủi ro

Người tham gia	EcoNations
Mất chi phí đầu tư ban đầu	Mất công xây dựng, vận hành, quản lý, canh tác và chăm sóc

**=> Ưu tiên hoàn vốn cho người tham gia**

# Kết quả kỳ vọng

Phân bổ thu chi & Tác động 3 chiều: Kinh tế – Cộng đồng – Hệ sinh thái



**Gia tăng vùng trồng sạch đạt chuẩn**



**Thu nhập ổn định cho nông hộ**



**Kênh hợp tác tài trợ minh bạch**



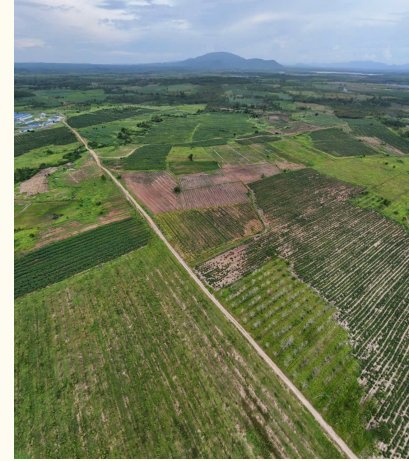
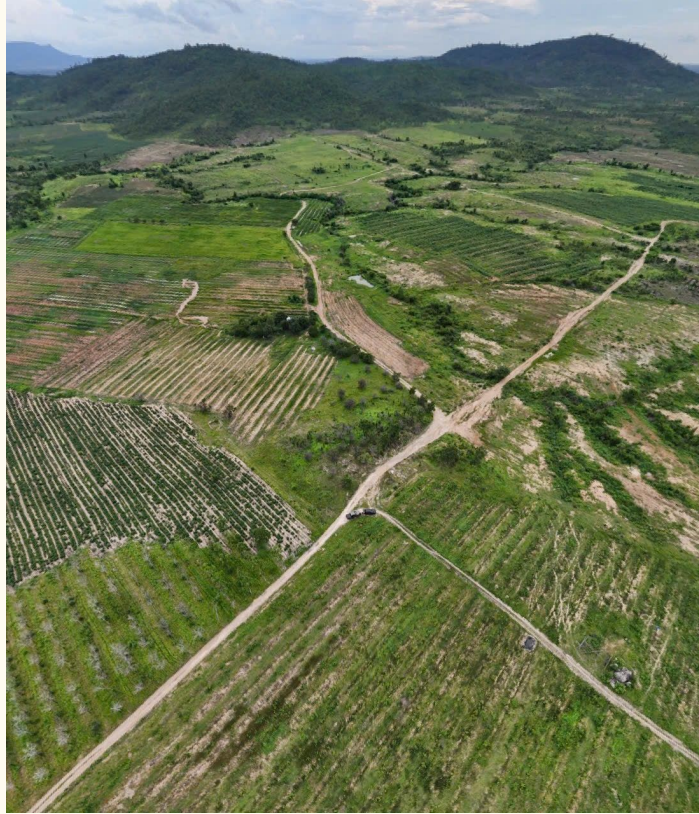
**Góp phần phục hồi niềm tin với nông nghiệp sạch**

# Hình ảnh Nhà Máy



**Công ty  
Batech VN**

# Hình ảnh Khu đất



# Lời mời đồng hành cùng EcoNations

Trở thành người cùng kiến tạo vùng nguyên liệu bền vững

**KHU 1**

Giai đoạn 1

**KHU 2**

Giai đoạn 2

**KHU 3**

Giai đoạn 3



ECONATIONS